

Unser Geschäftspartner entwickelt und realisiert sämtliche Heizwerks-Neubauprojekte eines Energiekonzerns in Hamburg und Berlin. Die Abteilung Engineering besteht aus einem internationalen Team mit hochqualifizierten Fachkräften . Für ein Berliner Heizkraftwerkprojekt suchen wir einen Fachbauleiter Maschinenbau, speziell Rohrleitungsbau.

## Bauüberwachung und Qualitätssicherung Elektrotechnik

**Standort:** Berlin  
**Beginn:** März 2018  
**Laufzeit:** 1 Jahre + Option auf Verlängerung bis zu 2 Jahren  
**Vertragsart:** Dienstvertrag

### Was liegt in Ihrem Verantwortungsbereich :

Als Qualitätssicherung und Bauüberwachung Elektrotechnik leisten Sie technische Unterstützung für unser Projekt. Der QS-BÜ E-Technik

- unterstützt den verantwortlichen Lead Engineer Elektrotechnik beim technischen Review von Planungsunterlagen
- führt unter Leitung des Quality Managers selbstständig Qualitätssicherungsmaßnahmen im Bereich Elektrotechnik durch (Factory Acceptance Tests)
- überwacht unter Leitung des Oberbauleiters (OBL) alle Bauabläufe im Bereich der Elektrotechnik
- überwacht und prüft alle zu seinem Aufgabenbereich gehörigen eingehenden Material-/ Ausrüstungslieferungen und Errichtungsaktivitäten
- überwacht die Tätigkeiten der Lieferanten der Lose 1,2 und 3 (Montagekonzepte, Einweisung und fachliche Überwachung, Herausgabe der Arbeitsanweisungen, Mitwirkung bei vorausschauender Planung)
- kontrolliert den Stand der Arbeiten
- berichtet proaktiv an den Lead Engineer E-Technik, Quality Manager und Site Coordinator, unterstützt ihn und arbeitet eng mit ihm zusammen
- überwacht aktiv die Einhaltung der Arbeitsschutzmaßnahmen, berichtet über die Sicherheit auf der Baustelle und zeigt beispielhaftes HSE-Bewusstsein und -Verhalten
- koordiniert Schnittstellenbereiche (Übernahme, Prüfung und Übergabe)
- unterstützt die Prüfung der Baustellendokumentation
- hinterfragt kritisch und kontinuierlich vorliegende Informationen und Erkenntnisse von der Baustelle
- untersucht und erfasst unklare, falsche oder widersprüchliche Informationen und Unklarheiten
- berichtet und dokumentiert Nichtkonformitäten auf der Basis einer fundierten Vertragskenntnis, und verfolgt deren Lösung in Form einer Restpunkte-Liste kritisch nach
- gibt dem Terminplaner Rückmeldung zu den Terminplan-Informationen, Ist-Fortschritt und der Realisierbarkeit von Dauern und Nachfolgebeziehungen einzelner Aktivitäten
- kontrolliert Leistungen für das jeweilige Gewerk auf Abnahmebereitschaft, prüft die As-Built-Unterlagen
- nimmt an Montageendkontrollen (MEKs) der fertiggestellten Arbeiten unter Einbeziehung des Betriebes und der Inbetriebsetzung teil und dokumentiert Nichtkonformitätenbegleitet die Inbetriebsetzung der Anlagen
- Sie berichten an den Oberbauleiter, Quality Manager und den Projektmanager/Engineering Manager des Projekts. Der OBL kann den E-Fachbauleiter bei Bedarf als seinen Vertreter einsetzen.

### So sieht Ihr Profil aus:

- Sie haben mindestens 10 Jahre Berufserfahrung im Bereich Bauleitung/Bauüberwachung in Heizwerks- bzw. Heizkraftwerksbauvorhaben.
- Sie verfügen über ein umfangreiches Fachwissen im Bereich Kraftwerkstechnik und haben Erfahrungen im Umgang mit Los-Auftragnehmern
- Sie verfügen über gute Kommunikationsfähigkeiten sowie Verhandlungsgeschick.
- Ihre persönlichen Eigenschaften und Kompetenzen sind:
- strukturiertes Arbeiten, Erfahrungen in Führung eines Teams aus Fachbauleitern
- Eigeninitiative, Teamarbeit, einschließlich kultureller Sensibilität
- Erfahrung mit Erstellen von Besprechungsprotokollen, Datenbanken und Tabellenkalkulationen
- Fachübergreifendes Arbeiten in Bezug auf Arbeitssicherheit

### Ich freue mich auf Ihre aussagekräftige Bewerbung:

Heinke Krause  
 Niederlassungsleiterin  
[heinke.krause@fbi.eu](mailto:heinke.krause@fbi.eu)